Boletín estadístico N°6 | Junio 2019

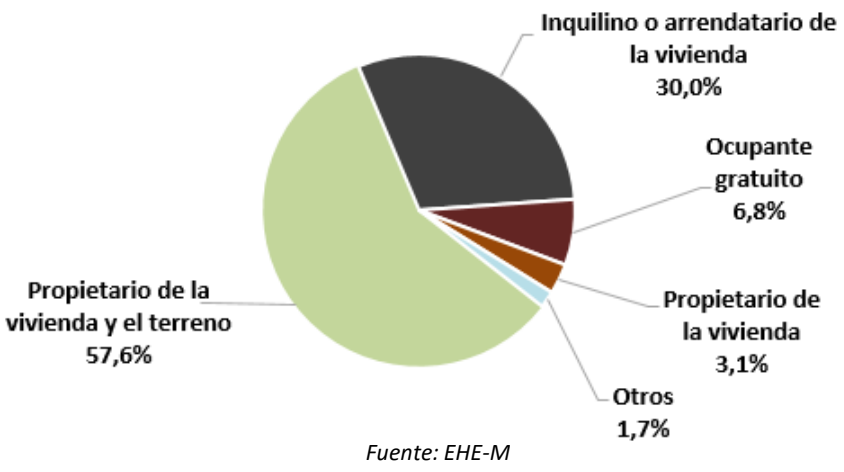
ENCUESTA DE HOGARES Y EMPLEO

Durante los meses de **junio y julio de 2018** se realizó en Tandil la **Encuesta de Hogares y Empleo Municipal (EHE-M)**, que releva datos acerca de las características socioeconómicas de la población.

Algunos de los **resultados** obtenidos, correspondientes al **segundo trimestre de 2018,** son los siguientes:

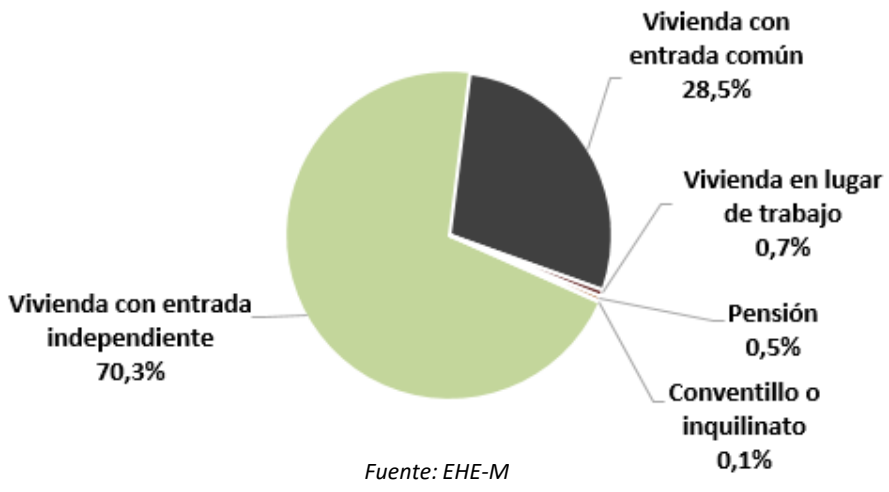
- En el Municipio de Tandil hay **50.597 hogares,** definidos como los grupos de personas que habitan bajo un mismo techo y comparten sus gastos en alimentación y/u otros esenciales para vivir.
- Según la **proyección poblacional** para 2019 elaborada por el INDEC a partir de los datos del Censo Nacional de Población, Hogares y Viviendas 2010, en Tandil residen **137.922 personas**, lo que se traduce en un promedio de **2,73 personas por hogar.**
- Cerca del **60%** de las personas que viven en Tandil es **dueño** de su vivienda, mientras que el **30% es inquilino.**
- Por otro lado, el **70,3%** de las personas vive en **casas con salida directa al exterior**, mientras que el **28,5%** de la población reside en **viviendas con entrada común** (departamentos en edificio o PH, o casas que comparten terreno).

Distribución de hogares según régimen de tenencia de la vivienda



Fuente: EHE-M

Distribución de hogares según tipo de vivienda



Fuente: EHE-M

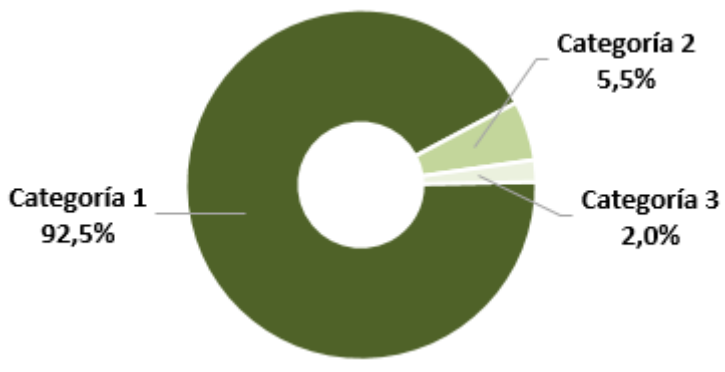
Para medir la **calidad de los materiales de la construcción** de las viviendas, se puede diseñar un indicador que evalúe tres cuestiones:

- El material predominante de los **pisos** interiores;
- La existencia de revestimiento externo en las **paredes**; y
- La existencia de revestimiento interior en el **techo.**

La **categoría 1** de este indicador corresponde a las viviendas que presentan materiales sólidos y resistentes en los pisos interiores (cemento alisado, cerámica, baldosa, mosaico, mármol, madera, goma, alfombrado, cemento o ladrillo fijo), cuentan con revoque en las paredes exteriores y cielorraso en el techo. La **categoría 2** corresponde a las viviendas que cumplen con dos de estos tres requisitos, y la **categoría 3** a aquellas que cumplen con uno solo*.

*No existe categoría 4 porque no se registran viviendas en Tandil que no cumplan con ninguno de los tres requisitos.

Distribución de hogares según calidad de materiales de construcción de la vivienda



Fuente: EHE-M

En Tandil, el **92,5% de las viviendas** corresponde a la **categoría 1 de calidad de materiales de la construcción**, es decir, presentan materiales sólidos y resistentes en pisos interiores, paredes y techo.

CONSTRUCCIÓN

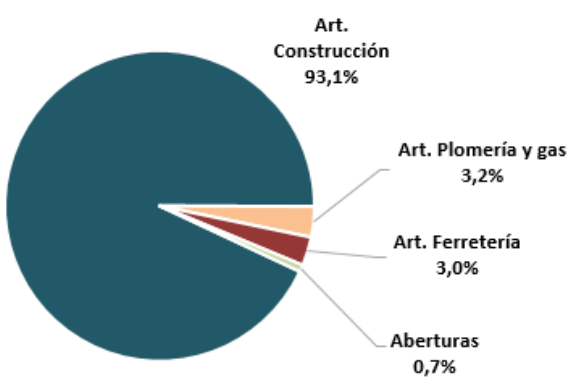
En el mes de mayo tuvo lugar la cuarta edición de la **Encuesta de Ventas de Materiales de la Construcción (EVMC**) en el Municipio.

Esta encuesta, realizada con periodicidad anual, releva una muestra representativa de establecimientos dedicados a la venta de materiales para la construcción, y **complementa al Indicador Municipal de la Actividad de la Construcción (IMAC)** en la caracterización del sector.

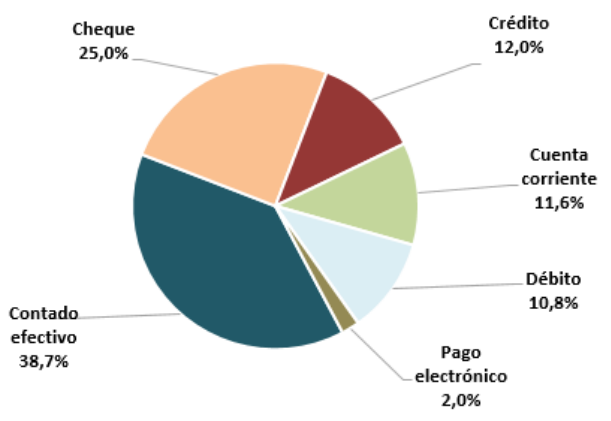
Los **artículos para la construcción** representan el **93,1%** de las ventas totales de los establecimientos encuestados, siendo los ítems más vendidos los **ladrillos, el cemento y la cal.**

En cuanto a los **precios** de estos artículos más vendidos, al 30 de abril de 2019, el precio promedio de cada **ladrillo** vendido en Tandil ascendió a **$ 22**, la tonelada de **cemento** se vendió a **$ 6.640** en promedio y la de cal a **$ 6.314.**

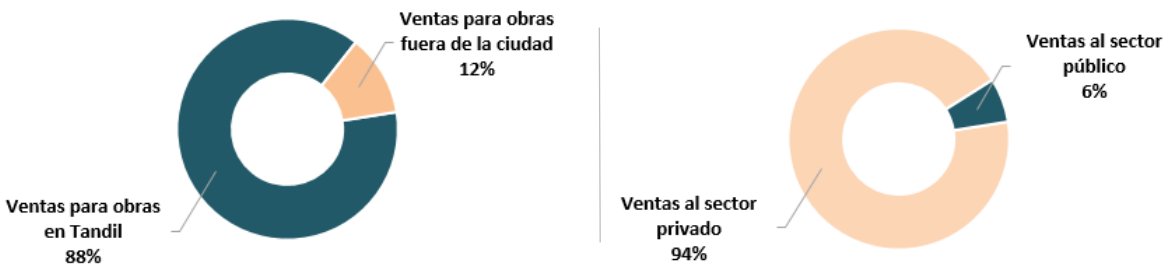
Distribución de las ventas por tipo de producto



Formas de pago



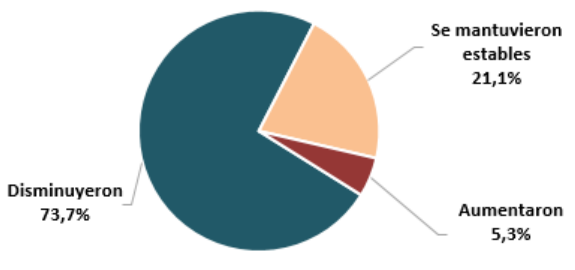
Ventas según destino



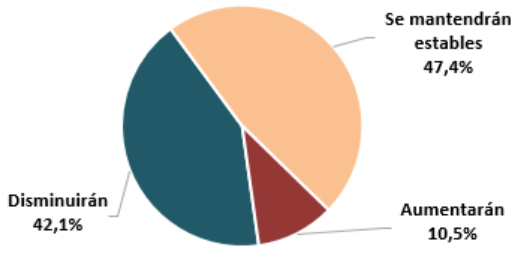
La proporción de **pago en efectivo y con cheque** prácticamente no varió entre 2018 y 2019. La utilización de **crédito y débito**, por su parte, se vio ligeramente disminuida (era del orden del 15% en 2018), ante el aumento del uso de la **cuenta corriente** particular en los comercios (11,6% en 2019 vs. 5% en 2018).

Al consultarse sobre la **evolución del movimiento comercial** durante el primer semestre de 2019, la distribución de las respuestas se condice con lo que el **Indicador Municipal de la Actividad de la Construcción (IMAC)** muestra para el periodo (**contracción acumulada de 20,8%** al primer trimestre del año).

Ventas durante el primer semestre de 2019



Expectativas sobre la evolución de las ventas del segundo semestre de 2019



Se puede acceder al informe completo en el portal de **Documentos de Interés de la Dirección de Estadística Local**, en: http://autogestion.tandil.gov.ar/apex/f?p=102:13:::::CAT_DOC:121

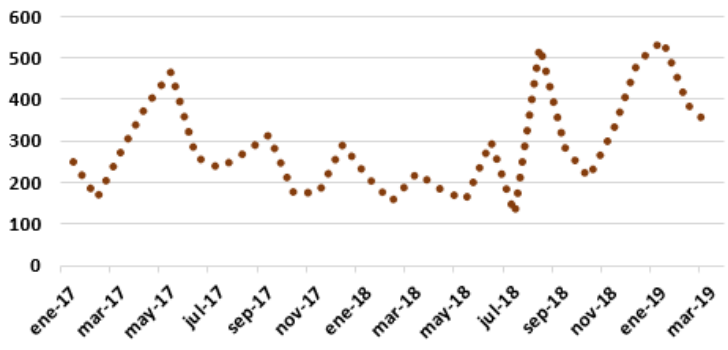
CONTROL VEHICULAR

De acuerdo a los datos de la **Secretaría de Protección Ciudadana**, disponibles en la **Plataforma de Indicadores Locales,** en el mes de marzo se registraron **332 infracciones de tránsito.**

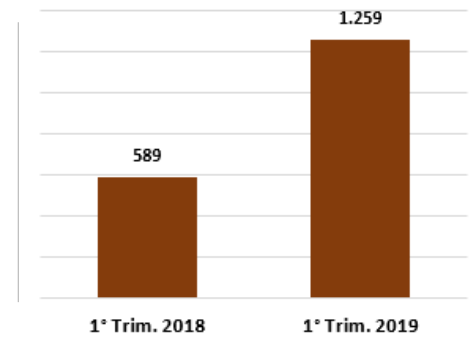
Este valor representa un incremento de **48,2% interanual**, y **acumula** en el año un aumento de **113,8%.**

La mayor cantidad de infracciones responden a la circulación de vehículos **sin seguro obligatorio (28% del total)**, seguidas de las derivadas de la **falta de licencia (27%)** y de **tarjeta verde (12%),** así como por circular sin **casco de seguridad (12%).**

Infracciones de tránsito
Evolución mensual



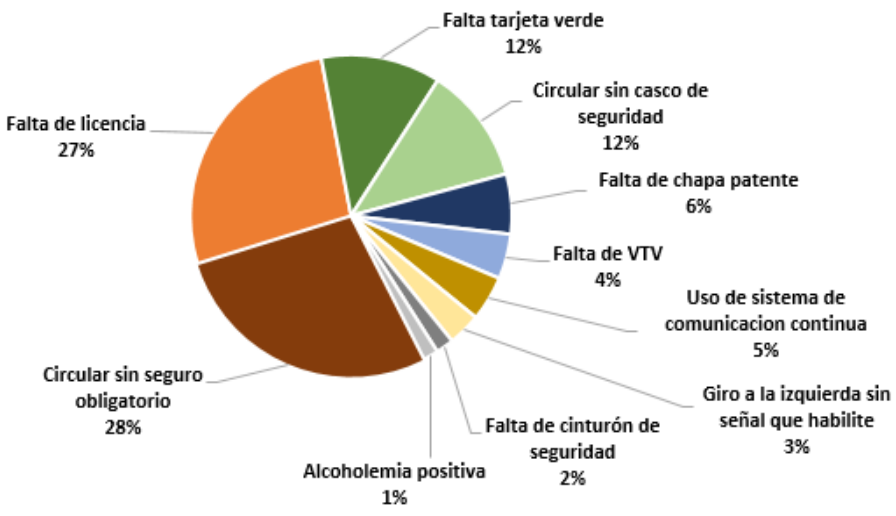
Infracciones de tránsito
Acumulado al primer trimestre



Fuente: Elaboración propia en base a los datos de la Plataforma de Indicadores Locales correspondientes a la Secretaría de Protección Ciudadana.

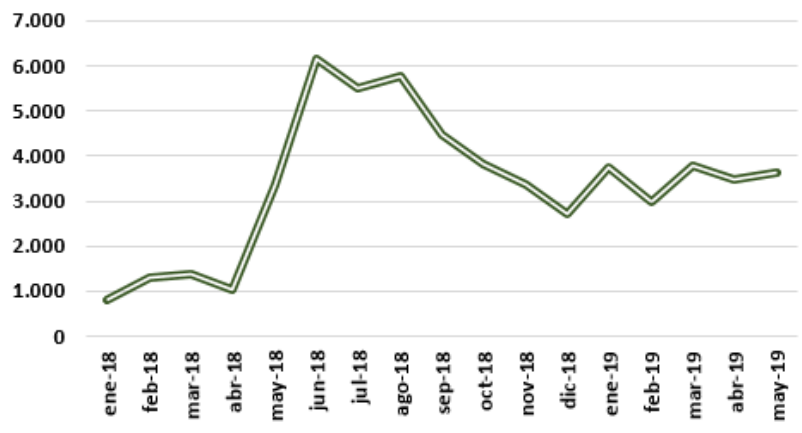
Desde el **Sistema Único de Movilidad Ordenada (SUMO),** por su parte, se registraron **3.616 multas** en el mes de mayo de 2019. Este valor representa un **aumento interanual de 7,3%,** y acumula **en el año un incremento de 124,4%.**

Distribución de infracciones de tránsito por tipo
Marzo 2019



Fuente: Elaboración propia en base a los datos de la Plataforma de Indicadores Locales correspondientes a la Secretaría de Protección Ciudadana.

Multas registradas desde SUMO
Evolución mensual



Fuente: Elaboración propia en base a los datos de la Plataforma de Indicadores Locales correspondientes a la Secretaría de Protección Ciudadana.

Dirección de Estadística Local | Municipio de Tandil
Por consultas, comunicarse al (0249) 4432049 al 54 int. 1205,
o por email a adm_estadisticalocal@tandil.gov.ar